

Dimarts, 5 de gener de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Sant Cugat del Vallès****EDICTE**

Referència: Expedient núm.: UA90/15/03.

Expedient d'expropiació forçosa del Polígon d'Actuació "PA4 Turó de Can Matas" de la MPPGM als àmbits de Valldoreix i altres del Municipi.

Promoció: PROMUSA SA.

Data aprovació: 10 de novembre de 2015.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 10 de novembre de 2015, va acordar aprovar relació de béns i drets afectats per l'actuació expropiatòria en l'expedient d'Expropiació forçosa del Polígon d'Actuació "PA4 Turó de Can Matas" de la Modificació puntual del Pla General Metropolità als àmbits de Valldoreix i altres del municipi, de promoció de referència, i sotmetre dit expedient a informació pública per termini de VINT DIES HÀBILS, d'acord amb el que disposa l'article 212 del RLUC.

Durant l'esmentat termini de VINT DIES HÀBILS, a comptar des del dia següent de la data de l'última publicació del present Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en la premsa escrita, així com en la pàgina web municipal www.santcugat.cat, tota la documentació tècnica i administrativa de l'expedient podrà examinar-se a les dependències de la Secció de Cartografia i Cadastre, plaça de la Vila, número 1, amb visita prèvia concertada, podent-se presentar al·legacions mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 38 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú de 26 de novembre de 1992.

La qual cosa es fa pública per al general coneixement.

ANNEX 1: RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER L'EXECUCIÓ DEL "PA4 TURÓ CAN MATES", DE SANT CUGAT DEL VALLÉS.**FINCA NÚM. 1:**

- Titular: VIELSA, S.A.

- Referència cadastral: 1019601DF2911G0001SB.

- Situació de la finca: carrer Benet Moxó núm. 20.

- Inscripció en el Registre: Finca registral núm. 48.708 inscrita en el Registre de la Propietat de Sant Cugat del Vallès núm. 2, Tom 1381, Llibre 1381, Foli 156.

- Superfície registral: 2.750,00 m2.

- Superfície cadastral: 2.750,00m2.

- Càrregues: Determinades afeccions fiscals.

FINCA NÚM. 2:

- Titulars:

PETRA MINUS DAD, S.L., 18,22% indivís.

FRANQUESA SPADA, S.L., 18,22% indivís.

ESTEVE ESTAPE SAURA, 31,1904% indivís.

- Referència cadastral: 1019602DF2911G0002XZ.

Dimarts, 5 de gener de 2016

- Situació de la finca: carrer Benet Moxó núm. 14.
- Inscripció en el Registre: Finca registral núm. 48.734 inscrita en el Registre de la Propietat de Sant Cugat del Vallès núm. 2, Tom 1598, Llibre 38, Foli 87.
- Superfície registral: 2.909,00m2.
- Superfície cadastral: 2.909,00m2.
- Càrregues: La finca es troba afectada a les següents càrregues:
- Determinadas afecciones fiscales.
- Afección al pago del saldo de la liquidación definitiva de la cuenta del proyecto de compensación del Pla Parcial d'Ordenació del Sector del Turó de Can Matas - Carretera de Vallvidrera, inscrito mediante certificación librada por el Secretario de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, con el visto bueno de su Alcalde, a diez de septiembre de dos mil tres, complementado por otro expedido a nueve de febrero de dos mil cuatro, siendo el de la cuenta de liquidación provisional correspondiente a la finca que se dirá de 321.394,84 EUR la participación de Pere Estapé Pila, 95,581,83 EUR la de María Cahis Lluell y Caltano Sociedad de Responsabilidad Limitada, 144.728,04 EUR la de Petra Minus Dad, S.L., 127.108,43 EUR la de Franquesa Spada, S.L. y 69.994,85 EUR la de Promoboyal Promoven Boyal, S.L.; conforme aparece de la nota de fecha veintisiete de febrero de dos mil cuatro puesta al margen de la inscripción 1ª de la finca 48734, al folio 221 del Tomo-libro 1381.

Cancelada por caducidad solo en cuanto a la cuota de DISEÑOS URBANOS S.A. por certificación expedida el día 4 de agosto del 2.011.

Cancelada por caducidad solo en cuanto a la cuota de PERE ESTAPE PILA, 25 de junio de 2013.

Sant Cugat del Vallès, 26 de novembre de 2015
L'alcaldesa, Mercè Conesa i Pagès