

# Sol.licitud electrònica de les Subvencions per al pagament del Lloguer/Habitació i cessió d'ús 2023

Adreçat a persones de 65 anys o més en data 22/03/2023

Resolució Bases TER/859/2023, de 14 de març 2023  
Resolució Convoc TER/931/2023, de 17 de març 2023



**Agència de l'Habitatge**  
de Catalunya



**Generalitat**  
de Catalunya

- ❑ Navegador Chrome
- ❑ Accedir a tràmits Gencat <https://web.gencat.cat/ca/tramits>
- ❑ Seleccionem Tràmits, Habitatge i fem cerca
- ❑ Seleccionem Habitatge, Lloguer, Subvencions per al pagament de lloguer

# gencat  
Inici > Tràmits > Tràmits per temes

## Tràmits per temes

Administ  
Agricultu  
Associac  
Comerç  
Cultura  
Economi  
Educació  
Emergèr  
Esports,  
Habitatg  
Indústria  
Justícia  
Llengua  
Medi am  
Mobilitat  
Recerca

### Habitatge

- Altres >
- Cèdula d'habitabilitat >
- Compra >
- Inspecció tècnica d'edificis >
- Lloguer >**
- Promoció >
- Protecció oficial >
- Rehabilitació >

### Lloguer

- Autorització de lloguer d'un habitatge protegit
- Avalloguer - Cobertura a persones propietàries per al cobrament de rendes de lloguer
- Certificació d'eficiència energètica d'edificis i inscripció dels certificats al registre de certificats d'eficiència energètica d'edificis de Catalunya
- Compensació a les persones propietàries i arrendadores prevista en el Reial decret llei 11/2020
- Complement de pensió no contributiva per a persones que viuen de lloguer
- Premis Civisme
- Prestacions econòmiques d'especial urgència per a l'habitatge
- Programa de mediació per al lloguer social
- Serveis dels Hotels d'Entitats
- Subvencions del Bo Lloguer Jove
- Subvencions per a entitats que han adquirit habitatges amb un préstec bonificat per destinar-los a lloguer social.
- Subvencions per al pagament de lloguer o cessió d'ús
- Subvencions per al pagament del cost del lloguer dels habitatges obtinguts del mercat privat per a destinar-los a les persones en situació d'emergència econòmica i social, i risc d'exclusió residencial.



## ❑ Per a persones que en data 22/03/2023 tenien de 65 anys o més

The screenshot shows the Gencat website interface. At the top, there is a dark navigation bar with the Gencat logo, a search icon, and links for 'Àrea privada', 'Contacte', and 'CA'. Below this is a secondary navigation bar with links for 'Inici', 'Temes', 'Seu electrònica', 'Tràmits', 'Situacions de vida', 'Generalitat', and 'Actualitat'. A breadcrumb trail indicates the current path: 'Inici > Tràmits > Tràmits per temes > Subvencions per al pagament de lloguer o cessió d'ús'. The main content area features a large banner with the title 'Subvencions per al pagament de lloguer o cessió d'ús'. Below the banner, a section titled 'Què necessites fer?' provides instructions: 'Consulta a continuació totes les opcions vinculades a aquest tràmit. Selecciona la que correspongui amb el teu cas i podràs accedir a tota la informació i condicions de tramitació.' A list of six options follows, each with a red arrow pointing right. A large red arrow points left to the third option: 'Persones de 65 anys o més a data 22/03/2023. Any 2023'.

**gencat**    Àrea privada | Contacte | CA | 🔍

Inici | Temes | Seu electrònica | **Tràmits** | Situacions de vida | Generalitat | Actualitat

Inici > Tràmits > Tràmits per temes > Subvencions per al pagament de lloguer o cessió d'ús

### Subvencions per al pagament de lloguer o cessió d'ús

**Què necessites fer?**

Consulta a continuació totes les opcions vinculades a aquest tràmit. Selecciona la que correspongui amb el teu cas i podràs accedir a tota la informació i condicions de tramitació.

- \* Joves de 35 anys o menys a data 22/03/2023. Any 2023 →
- \* Persones entre 36 i 64 anys a data 22/03/2023. Any 2023 →
- \* **Persones de 65 anys o més a data 22/03/2023. Any 2023** ←
- \* Presentació de rebuts per a resolucions favorables →
- \* Convocatòria especial per a persones joves fins a 36 anys. Any 2022 →



☰ Índex

Subvencions per al pagament de lloguer o cessió d'ús

## Persones de 65 anys o més a data 22/03/2023. Any 2023

QUI  
CiutadaniaCOM  
Per internet | PresencialmentQUAN  
En termini   
Del 11/04/2023 al 12/05/2023Saber-ne més  
▼

Sol·licitar



### Què has de saber?



# Passos a fer



## 1 Primer pas Sol·licitar

☰ Índex

✕

**Terminis**  
Del 11/04/2023 al 12/05/2023

---

**Per internet**

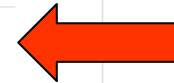
∨

---

**Presencialment**

∨

---



## Segon pas 2 Rebre la resposta de l'Administració


Quan es rep la resposta de l'Administració?

[Saber-ne més →](#)



**Terminis**

Del 11/04/2023 al 12/05/2023

 **Per internet**

Iniciar el tràmit

Ves-hi

 Índex

Podeu consultar com tramitar la identificació digital (idCAT) en aquest [enllaç](#). Per tramitar la idCAT mòbil podeu veure aquest [vídeo](#).

[Consulteu les condicions tècniques necessàries per a fer tràmits en línia a Tràmits gencat](#)

El sol·licitant, un cop s'identifiqui a Tràmits gencat amb el seu certificat digital, podrà comprovar tots els tràmits que ha realitzat, accedint a l'opció de menú '[Àrea privada](#)'. Des d'aquí també pot presentar la documentació complementària a la sol·licitud. Podeu consultar el document [Presentació de documents un cop feta la sol·licitud telemàtica](#) que trobareu en el tràmit

Pot obtenir més informació sobre el funcionament dels tràmits a l'apartat [Preguntes freqüents](#) de l'ajuda.



# Accés al formulari

- ❑ Ens demanarà que ens identifiquem.

The screenshot shows the website interface for the Generalitat de Catalunya. At the top, there is a navigation bar with the logo and name 'Generalitat de Catalunya gencat.cat', language options 'es en oc', and a search icon. Below this is a menu with 'Inici', 'Temes', 'Tràmits', 'Generalitat', 'Actualitat', and 'Contacte'. The main content area shows a breadcrumb trail 'Inici > Tràmits > Tramitació en línia' and a 'Tornar' link. The title of the page is 'Sol·licitud de subvencions per al pagament al lloguer per a persones grans de 65 anys o més'. A central white box contains a red padlock icon, the heading 'Accés al formulari amb identificació digital', and text explaining that users must identify themselves using digital mechanisms like 'idCAT Mòbil', 'CI@ve', 'DNI electrònic', 'idCAT Certificat', 'FNMT', 'T-CAT', or 'Camerfirma'. A red button at the bottom of the box says 'Accedeix amb identificació digital'.


Generalitat de Catalunya  
gencat.cat

es en oc

Inici | Temes | **Tràmits** | Generalitat | Actualitat | Contacte

Inici > **Tràmits** > Tramitació en línia < Tornar

## Sol·licitud de subvencions per al pagament al lloguer per a persones grans de 65 anys o més



**Accés al formulari amb identificació digital**

Cal que t'identifiquis amb algun dels **mecanismes d'identificació digital vàlids**, com l'idCAT Mòbil, CI@ve, DNI electrònic, idCAT Certificat, FNMT, T-CAT, Camerfirma, etc.

**Accedeix amb identificació digital**



- ❑ **Seleccionem com ens identifiquem o ens donarem d'alta si no l'havíem fet anteriorment. Seguirem les instruccions**

Identifiquen-vos amb el mòbil

Document identificatiu

NIF ▾	12345678A
-------	-----------

Número de mòbil

0034	999999999
------	-----------

 **Utilitza el meu idCAT Mòbil**

[Donem d'alta](#)

O altres sistemes

	<b>Certificat digital:</b> idCAT, DNIE, altres.
	<b>CI@ve</b> PIN24, Ciutadans UE...

[Ajuda](#) [Cancel·la sessió](#)





- ❑ Una vegada ens hem identificat podem donar d'alta la sol.licitud.
- ❑ És necessari emplenar tots els camps marcats amb \*, sinó no es podrà enviar la sol.licitud

The screenshot shows a navigation menu at the top with items: Inici, Temes, Tràmits, Generalitat, Actualitat, and Contacte. Below the menu, there is a breadcrumb trail: Inici > Tràmits > Tramitació en línia. A red button labeled 'Tornar' is in the top right. The main content area displays the title 'Sol.licitud de subvencions per al pagament al lloguer per a persones grans de 65 anys o més' and a 'Desconnectar' link. A red bar at the bottom contains the text 'Entorn: pre', a UUID '5293d564-982b-497e-85be-bd16d5b408ba', and a 'Descarrega JSON amb:' label followed by two buttons: 'Dades actuals' and 'Tota l'estructura'.

Desa l'esborrany

Escriu un nom amb el que identificarem el teu tràmit a partir d'ara. Podràs modificar-lo en qualsevol moment a la teva àrea privada.

Codi personal

Els camps marcats amb \* són obligatoris



# Emplenar totes les dades personals marcades amb \*

Una vegada emplenem les dades queda marcat amb aquest símbol

## Dades d'identificació

Nom \*

Primer cognom \*

Segon cognom

Nom sentit

*Aquest espai s'ha d'emplenar en cas que la persona trans (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida pel Cat Salut*

Tipus de document d'identificació \*

Número d'identificació \*

NIE anterior al DNI (si escau)

Vigència \*



Seleccioneu si el DNI es permanent

Gènere \*



Adreça electrònica \*

 ✓

Teleron mobil \*

 ✓

Telèfon fix

Data de naixement \*

  ✓

País naixement \*

 ▾

El camp és obligatori.

Nacionalitat \*

Estat civil \*

 ▾

Tens reconegut algun grau de discapacitat? \*

Situació laboral \*

Ets víctima de violència de gènere? \*

# Dades de l'habitatge

## 2. Dades de l'habitatge

Tipus de via \*

Nom de la via \*

Número \*

Bloc

Escala

Pis

Porta

Codi postal \*

Província \*

Comarca \*

Municipi \*

Referència Cadastral (20 dígits): \*

Podeu consultar les referències cadastrals a <https://www1.sedecatastro.gob.es/cycbieninmueble/ovcbusqueda.aspx>.



### 3. Dades del contracte d'arrendament

Tipus de contracte \*

Habitació

Lloguer

Cessió d'ús

Propietari

Administrador

Seleccioneu si sou persona física o jurídica \*



Persona física

Persona jurídica

Nom \*

Primer cognom \*

Segon cognom



Tipus de document d'identificació \*

Número d'identificació \*

Data d'inici del contracte (habitatge, habitació i/o cessió d'ús) \*

Data de finalització del contracte \*

Import renda mensual contracte \*

**S'han de descomptar de l'import els conceptes que no podem atendre (Pàrquing, traster, comunitat, subministraments,...)**

Sistema de pagament del lloguer \*

És un contracte renovat?



**Si es tracta d'un contracte renovat demanarà informar la data del contracte inicial**

Data contracte anterior del mateix habitatge \*

Este campo es obligatorio.



# Si hi ha convivents s'han d'introduir les dades personals també

## 4. Dades personals i econòmiques de la unitat de convivència (Només en el cas que existeixen)

Existeixen convivents en la unitat familiar? \*

 Convivents

**Cliqueu aquí per afegir convivents**



### Dades de la persona convivent

Nom \*

Primer cognom \*

Segon cognom

Nom sentit

Aquest espai s'ha d'emplenar en el cas que la persona trans \* (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida per CatSalut.



Parentiu \*

Menor de 16 anys? \*

Tipus de document d'identificació \*

Número d'identificació \*

Vigència \*



Situació laboral \*

Indiqueu la situació laboral: \*

Discapacitat \*

Gènere \*

Data de naixement \*

El camp és obligatori.





# Oposició i Notificacions

M'oposo a la consulta de les dades esmentades



**Si ens oposem a la consulta de dades haurem de presentar els certificats necessaris per a que es tramiti la sol.licitud. Si no ens oposem es consultarà d'ofici**

## Notificacions

Vull rebre notificacions administratives d'aquest tràmit només per mitjans electrònics.

Si marques aquesta casella deixaràs de rebre notificacions en paper per correu certificat.

Pots consultar-les accedint a **Notificacions electròniques**. Es considerarà rebutjada si després de 10 dies de la posada a disposició no hi has accedit. En el moment que accedeixis al seu contingut, la notificació es considerarà practicada.

---

Indica l'adreça electrònica en què vols rebre els avisos de la posada a disposició de les teves notificacions i un telèfon mòbil en què, addicionalment, rebràs un avís SMS.

Copia dades

de la persona sol·licitant

Adreça electrònica \*

Telèfon mòbil \*



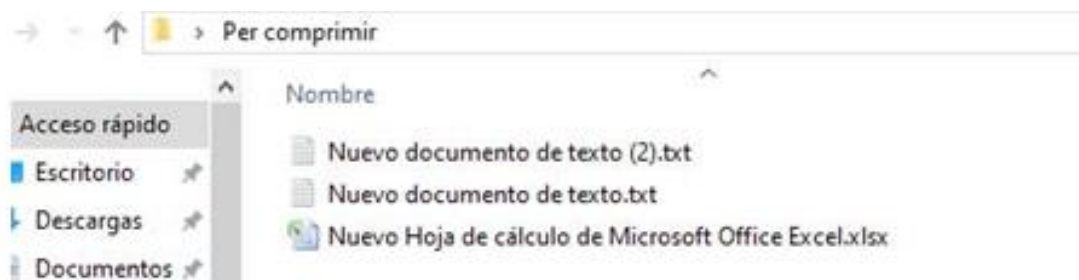
## COM FER UN FITXER COMPRIMIT EN « ZIP » EN ENTORN WINDOWS

- ❑ Si vols fer un paquet amb tota la informació que et requerim , la millor i la més fàcil solució es comprimir el fitxer o la carpeta en format « ZIP », en entorns Windows, ho aconseguiràs d'una manera molt senzilla .

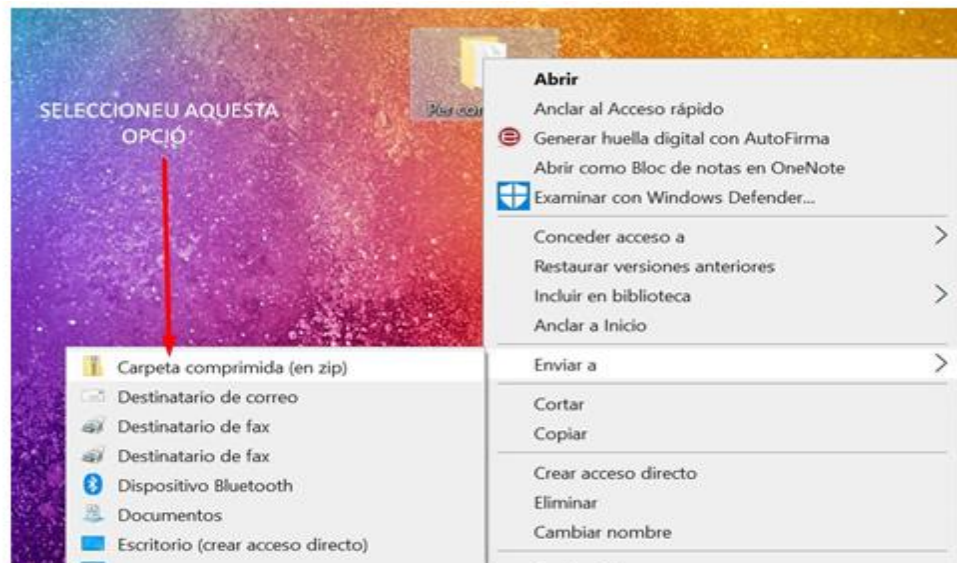
En el cas d'un fitxer, això et permetrà, reduir el pes d'aquest ( espai en disc que ocupa ) i si el que vols és comprimir una carpeta, aconseguiràs també reduir el pes de tot i fer un únic fitxer, per tal de poder-ho adjuntar d'una manera més àgil.

Ara descriurem els passos que has fer per comprimir una carpeta. Esmentar que per fer-ho a un únic fitxer, el procediment serà el mateix

**Pas 1, tenir tots els fitxers requerits en una única carpeta.**



**Pas 2, una vegada tens això, has d'anar a la carpeta i prémer amb el botó dret del ratolí a sobre de la carpeta a comprimir i marquem la següent opció:  
Enviar a > Carpeta comprimida (en zip )**



**Amb això ja obtindràs un fitxer comprimit de la carpeta.**



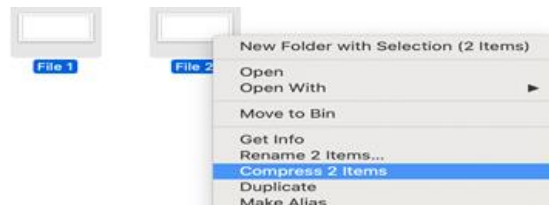
## COM FER UN FITXER COMPRIMIT EN « ZIP » EN ENTORN MAC

❑ Mac OS X té una funció integrada que permet als usuaris crear arxius .zip amb facilitat. Això és accessible per a tots els usuaris i no requereix cap descàrrega ni configuració addicional.

**Pas 1, ves-hi als fitxers o carpetes que vulgueu comprimir en un fitxer .zip. Assegura't que tots estiguin emmagatzemats a la mateixa ubicació per facilitar-te la compressió.**

**Pas 2, selecciona tots els fitxers que vulguis comprimir. Pots fer-ho fent clic i arrossegant el cursor del ratolí o fent clic individualment a cada fitxer mentre mantens premuda la tecla Maj.**

**Pas 3, fes clic amb el botó control sobre els fitxers seleccionats o toca amb dos dits i, a continuació, tria Comprimir (número) d'elements des del menú de dreceres.**



**Es crearà un arxiu .zip a la mateixa ubicació anomenada Archive.zip si has seleccionat més d'un element. Si només comprimeixes un fitxer, l'arxiu .zip mantindrà el nom del fitxer original.**



# Documentació

## ❑ Documentació necessària per donar d'alta la sol.licitud.

El nom del fitxer adjunt no pot tenir accents, dièresis, espais en blanc ni els següents caràcters especials: ñ Ñ ç Ç ã ø. Els caràcters vàlids per al nom dels adjunts són els que inclouen qualsevol combinació de lletres (A-Z sense accent ni dièresis), els números (0 a 9), a més dels següents caràcters: . ' \_ -.

### 8 - Documentació

Adjunteu la següent documentació en els formats que s'indica:

**Contracte de lloguer habitatge, habitació i/o cessió d'ús (Els contractes han d'acreditar l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança a l'arrendador) \***  
 .pdf. Mida màxima 3.000 kB.

 Adjunta

**Full de transferència bancària normalitzat (RE-704) o document equivalent, a nom de la persona sol.licitant, del compte on s'ha d'ingressar la subvenció. \***  
 .pdf. Mida màxima 2.000 kB.

1. [Descarrega la plantilla](#)
2. Completa la plantilla amb les dades sol.licitades
3. Adjunta la plantilla emplenada

 Adjunta

**Tots els rebuts pagats corresponents a l'any 2023 fins a la data de presentació de la sol.licitud, on ha de constar el nom de l'arrendador, de l'arrendatari, el concepte i l'import \***  
 .pdf, .rar, .zip i .. Mida màxima 5.000 kB.

 Adjunta

La resta de documentació es pot presentar posteriorment a **l'Àrea Privada** , a **La Meva Carpeta**



## 5 - Declaro

Que em comprometo a comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya qualsevol canvi que es pugui produir, en el nombre de **membres de la unitat de convivència (UC)**, en la **quantia dels ingressos percebuts per cada membre**, i altres que puguin afectar al manteniment del dret a la percepció de la prestació concedida, en el termini màxim de 15 dies.

Que cap de les persones que formen la unitat de convivència no són titulars ni usufructuàries d'un habitatge ni tenen relació de parentiu amb el propietari de l'habitatge, fins al segon grau de consanguinitat o afinitat.

Que, sota la meua responsabilitat, són certes les dades consignades en aquesta sol·licitud relatives al meu grau de discapacitat, que compleixo les condicions requerides per accedir a l'objecte d'aquesta sol·licitud i que estic assabentat/ada de l'obligació de comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya qualsevol variació que pogués produir-se d'ara endavant (Art. 35 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya).

Que no sóc arrendatari/ària d'un habitatge gestionat o administrat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Que amb aquesta mateixa finalitat he demanat algun dels següents ajuts:

Prestació econòmica d'urgència especial pel pagament del lloguer.



**Marcar si s'heu sol.licitat algun ajut**

Altres ajuts equivalents (municipals i/o entitats sense ànim de lucre).

Que no estic sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiari de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

Que em trobo al corrent de les obligacions tributàries davant l'AEAT, la TGSS i l'ATC.

He llegit i accepto totes les declaracions anteriors \*



**S'ha d'acceptar per enviar la sol.licitud**



## 6 - Autorització

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les entitats col·laboradores que han signat conveni de gestió, per tramitar aquesta sol·licitud, poden consultar les dades personals declarades pel sol·licitant en el formulari i en el seu cas, les següents dades, tant del sol·licitant, com de la resta de membres de la unitat de convivència:

Les dades identificadores, la residència, el grau de discapacitat i dades de dependència.

El patrimoni, els ingressos que constin a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT), l'Agència Tributària de Catalunya (ATC), i les prestacions socials públiques que es percebin de la Generalitat de Catalunya, de l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC) i el Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE), la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS), el registre de la propietat i el cadastre.

Els certificats d'ocupació i atur del SOC.

**Si us oposeu heu de presentar tota la documentació**

M'oposo a la consulta de les dades esmentades

## 7 - Notificacions

Vull rebre notificacions administratives d'aquest tràmit només per mitjans electrònics.

Si marques aquesta casella deixaràs de rebre notificacions en paper per correu certificat.

Pots consultar-les accedint a **Notificacions electròniques**. Es considerarà rebutjada si després de 10 dies naturals de la posada a disposició no hi has accedit. En el moment que accedeixis al seu contingut, la notificació es considerarà practicada.

Indica l'adreça electrònica en què vols rebre els avisos de la posada a disposició de les teves notificacions i un telèfon mòbil en què, addicionalment, rebràs un avís SMS.

Copia dades

de la persona sol·licitant



**Si seleccioneu copiar les dades rebreu per SMS i correu electrònic les notificacions**

Adreça electrònica \*

Telèfon mòbil \*



## 9 - Protecció de dades

He llegit i accepto la informació bàsica sobre protecció de dades \*  
Informació bàsica sobre el Reglament general de protecció de dades

### Informació bàsica sobre protecció de dades

**Responsable del tractament:** Agència de l'Habitatge de Catalunya C/Diputació, 92, 08015 Barcelona

<http://agenciahabitatge.gencat.cat/> / [dpo.ahc@gencat.cat](mailto:dpo.ahc@gencat.cat)

**Finalitat:** Ajuts socials en matèria d'habitatge

**Legitimació:** Exercici de poders públics

**Destinataris:** Les dades es poden comunicar a les autoritats de control pertinents i a les entitats que tinguin la funció d'encarregades del tractament.

**Drets de les persones interessades:** Sol·licitar l'accés, rectificació o supressió de les dades, així com altres drets, d'acord amb la informació addicional.

**Informació addicional:** A l'apartat 'Protecció de dades' del [web de l'Agència](#).

**Marqueu per poder enviar el formulari i guardeu copia d'aquest com a comprovant del tràmit.**

Desa l'esborrany

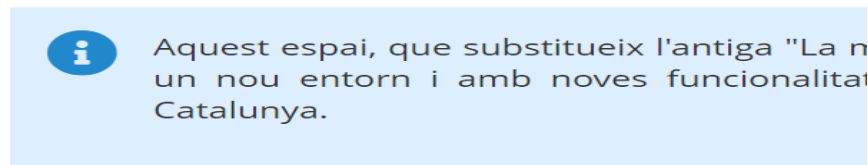
Envia





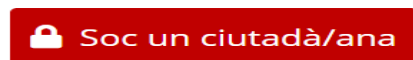
# Carregar documentació requerida a la sol.licitud presentada

- Accedir a tràmits Gencat <https://web.gencat.cat/ca/tramits> (navegador Chrome) i seguir les instruccions



## Accés

Per accedir a l'Àrea privada cal que t'identifiquis amb un dels **mecanismes d'identificació digital** vàlids.



## ❑ Adreces web d'Habitatge.gencat.cat d'interès

Per trobar Oficines i Borses:

[habitatge.gencat.cat/Oficines locals](http://habitatge.gencat.cat/Oficines locals)

Per aportar rebuts:

[habitatge.gencat.cat/rebut](http://habitatge.gencat.cat/rebut)

Per consultar la convocatòria:

<https://habitatge.gencat.cat/ca/ambits/convocatories-ajuts-habitatge/subvencions-lloguer-gent-gran/>

Per totes les convocatòries:

<https://habitatge.gencat.cat/ca/ambits/convocatories-ajuts-habitatge/>

Consulta Requeriments:

<https://habitatge.gencat.cat/requeriments>

Informació que consta ens els sms per consultar Resolucions:

[habitatge.gencat.cat/resol](http://habitatge.gencat.cat/resol)

