



## ANUNCI

De SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA) pel qual es fa pública l'alienació per part de Promusa de béns immobles patrimonials.

### 1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Número d'identificació: 820555018.
- c) Dependència que tramita l'expedient: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA)
- d) Tipus de poder adjudicador: *Poder Adjudicador No Administració Pública*
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Promoció immobiliària.
- f) Central de compres / contractació conjunta: No
- g) Número d'expedient: Exp: **3161/2023**

### 2.- Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Domicili: Av. Torre Blanca número 2-8, Oficina 3D
- c) Localitat i codi postal: Sant Cugat del Vallès, CP: 08172
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 93.589.17.32
- f) Adreça electrònica: [contractació@promusa.cat](mailto:contractació@promusa.cat)
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=38590493](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=38590493)
- h) Data límit d'obtenció de documents i/o informació: Fins el dia abans de la presentació.
- i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9.00h a 14.00h.

### 3.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Alienació de béns immobles patrimonials.
- b) Admissió de pròrroga: No
- c) Divisió en número d'unitats: No.
- d) Lloc d'execució: Sant Cugat del Vallès
- e) Termini d'execució: No
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- g) Codi CPV: El que consta al Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- h) Codi NUTS: ES511

### 4.- Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Concurs
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Obert no harmonitzat



- e) S'aplica un acord marc: No.
- f) S'aplica una subhasta electrònica: No.

## 5.- Preu

El preu base de licitació ascendeix al tipus de sortida dels béns immobles, que pot ser millorat a l'alça.

## 6.- Garanties:

Provisional: sí  
Definitiva: no.

**7.- Criteris d'adjudicació:** L'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars, la millor oferta econòmica.

## 8.- Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: **2 de juny de 2023 a les 14.00h.**
- b) Documentació que cal presentar: La requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars:
- c) Presentació d'ofertes:

### c1- Presentació presencial:

Al registre oficial d'entrada de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA), Pg. Francesc Macià 16-20 de Sant Cugat del Vallès.

### c2- Presentació a Oficina Correus:

També per correu ordinari dins el termini d'admissió. En aquest cas, caldrà justificar la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant fax, telegrama o correu electrònic a l'adreça [spm@promusa.cat](mailto:spm@promusa.cat), durant el mateix dia i hora.

## 9.- Obertura de proposicions

Obertura dels Sobres en acte públic telemàtic i/o a l'entitat: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA). Adreça: Av. Torre Blanca núm. 2-8, oficina 3D, Sant Cugat del Vallès, CP: 08172, el dia i a la hora que se publiqui o notifiqui.

## 10.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: català o castellà



## 11.- Despeses exigibles.

L'adjudicatari haurà de pagar les despeses d'atorgament d'escriptura i les seves còpies, d'inscripció i gestió en el Registre de la Propietat i totes les despeses i impostos que correspongui satisfer al comprador. També les derivades de la publicitat de la licitació.

Sant Cugat del Vallès, maig de 2023.

Òrgan Contractació  
Jordi Núñez Martínez  
Gerent