

CONSTRUCCIÓ DE 35 HABITATGES DE LLOGUER DE PROTECCIÓ OFICIAL A LA FLORESTA

Divendres 22 de setembre es va escollir el projecte i l'equip d'arquitectes que l'executarà, aquest té la previsió de lliurament l'any 2026.



S'han presentat 25 propostes a la licitació a través de Promusa, aquestes s'han valorat per un jurat format per membres de l'Ajuntament, de Promusa, del Col·legi Arquitectes i l'Escola d'Arquitectura. La que ha rebut més puntuació al concurs és el projecte "Habitatge la Floresta 23" presentat per la UTE Bonell i Gil - Bonell Doriga, Arquitectes.

Una vegada comprovem que compleixen amb tots els requisits tècnics de les bases del concurs els encarregarem formalment la redacció i la direcció d'obres d'aquesta promoció.



Els nostres companys i companyes de Promusa Jordi Nuñez, Gemma Hidalgo, Jordi Ribera i Lourdes Diví varen anar a l'Ajuntament per formar part d'aquest jurat.

A la foto amb Francesc Duch, tinent d'alcalde de Desenvolupament Urbà i Habitatge, Elena Vila portaveu del grup PSC i representants de UTE Bonell i Gil - Bonell Doriga, Arquitectes.



Aquesta construcció permet continuar “El Pla d’Habitatge Assequible 2030”, pla que té per objectiu arribar al 10% d’habitatge assequible de lloguer pel municipi, mitjançant les actuacions de PROMUSA fins l’any 2030.



Els 35 habitatges de La Floresta seran construïts en una parcel·la de 2.416 m² situada entre l’avinguda Verge de Montserrat núm. 13 i al passatge de Sant Salvador. Tindran entre una i tres habitacions i una superfície màxima de 75m quadrats.

La promoció d’habitatges tindrà una classificació energètica A (màxima eficiència) amb un límit de consum d’energia no renovable de com a màxim de 20kWh/m² any.

L’objectiu és assolir que la promoció tingui els estàndards de balanç quasi zero o edifici NZEB (Net Zero Energy Building).

Per poder realitzar tot el projecte és necessària la col·laboració de pràcticament totes les àrees de PROMUSA. L’inici d’una licitació i el seguiment de projecte son actuacions llargues i feixugues, però a la vegada il·lusionants i esperançadores.

